

“Windpark Electrabel Zijpe”

Electrabel is naarstig op zoek naar nieuwe windturbinelocaties, en heeft al gevorderde plannen voor een mega windturbine project in Zijpe. Wij geven alvast een kijkje achter de schermen.

Het project “Windpark Electrabel Zijpe” is een ambitieus windenergieproject. Het gaat om meer dan 20 turbines van 125 meter dwars door de Zijpe . Niet in een keer, maar gefaseerd over de periode tussen 2013 en 2018. Alle landeigenaren tussen Burgerbrug en Oudesluis zijn benaderd en meerdere landeigenaren die wel iets zien in het windturbinepark hebben op voorhand al een bedrag van € 5000 ontvangen. Electrabel geeft toe dat er al tekeningen zijn gemaakt maar wil verder geen inzage geven. Het project in Zijpe staat onder leiding van Projectleider Jeroen Willemsen. Hij geeft aan dat het plan in een beginstadium is. Er zijn onder handelingen met grondeigenaren en een groot deel heeft al een overeenkomst getekend en daarvoor een bedrag van € 5000 ontvangen.



We zien dat dit patroon van geheimhouding overal. Hoe groter het windproject, des te later worden bewoners geïnformeerd, om te voorkomen dat ze het plan torpederen of vertragen. Dit spel van “onder de pet houden” tot dat er overeenstemming is bereikt met grondeigenaren, bestuurders en Rijk of provincie staat echter zeer ter discussie. Het is een ondermijning van de manier van democratische besluitvorming zoals we die in Nederland kennen.

De gemeente Zijpe en de Provincie Noord-Holland weten officieel nog van niets!

Wij vinden dat de inwoners van Zijpe recht hebben op volledige inzage van het plan. Daarom hebben we het conceptplan verder uitgewerkt en hier gepubliceerd.

Het project zal echter nog niet zonder slag of stoot kunnen worden uitgevoerd. Eind 2010 heeft de gemeente Zijpe een windplan vastgesteld waarin nog maar weinig ruimte is voor nieuwe initiatieven. Maar wat niet is kan nog komen zal Electrabel hebben gedacht. Na de fusie met Schagen en Harenkarspel is Zijpe de gemeente met de meeste open ruimte voor grootschalige windenergie.

Er zijn ook meerdere grondeigenaren die niet willen meewerken aan het plan en ook het hele gebied is aangemerkt als vogelweide leefgebied. Hiervoor gelden (nu nog) aanvullende eisen voor de plaatsing van een windturbines.

Desondanks ziet Electrabel kennelijk wel brood in het project gezien het feit dat men al geïnvesteerd heeft in de contacten met grondeigenaren.

Windturbinepark Jan van Kempen

Het windpark van Electrabel sluit naadloos aan het windplan Jan van Kempen van Kennemerwind BV. Dit windplan is in 2010 door de gemeenteraad van Zijpe afgekeurd, maar Kennemerwind heeft een verzoek gedaan bij het Rijk om dit plan toch te realiseren door de wettelijke mogelijkheden te benutten van de Crises & Herstelwet. Op deze manier staat de burger en gemeente geheel buitenspel. Zoals het er nu naar uit ziet is het project Jan van Kempen opgenomen in het nieuwe windplan (2012) van de provincie Noord-Holland

De samenvoeging van het plan Jan van Kempen en Electrabel zal leiden tot een enorm windpark dwars door de gemeente Zijpe. Voor heel veel inwoners een zeer onwenselijke doemscenario.

Desastreuze gevolgen Woningmarkt

De woningmarkt zal een enorme klap krijgen te verwerken. Alle woningen die binnen de cirkels liggen zullen worden afgewaardeerd. Gerechtelijke uitspraken over het waardedrukkend effect van woningen in de nabijheid van windturbines bevestigen dit. In Zijpe is al een waardedaling toegekend van 50% De gemeente hanteert een maatstaf tot 35% waardedaling. Alle woningen aan de Ruigeweg/ Korte Ruigeweg en de Grote Sloot van Burgerbrug tot Oudesluis zullen de effecten ondervinden wanneer de plannen worden gerealiseerd.

In deze tijden van crisis en waardedaling van woningen komt deze waardedaling extra hard aan. Het open karakter van het cultuurhistorische gebied van Zijpe, het mooie weidse uitzicht, het ruimtelijk gevoel dat nu heerst en het woongenot dat de bewoners langs de Grote sloot en de Ruigeweg nu hebben zal grotendeels teniet gedaan worden.

Oproep

Op het [bijgevoegde kaartje](#) zijn de plannen van Electrabel ingetekend. Zo kunt u inschatten wat de plannen van Electrabel voor gevolgen zullen hebben voor u en uw woongenot. U kunt uw reacties mailen naar deze website via het [contactformulier](#) of via platform@platformwindenergiedezijpe.nl

Ook is het goed als duidelijk wordt bij de gemeente Zijpe, de Provincie en Electrabel zelf dat er veel weerstand is tegen dit project en tegen verdere uitbreiding van windenergie in Zijpe. Laat uw stem horen!

Kritisch platform ontwikkeling Zijpe blijft dit project op de voet volgen en binnenkort zullen wij met dit plan naar buiten treden in de media!