

Persbericht 10 november 2011

Schadeclaim windenergie-exploitant Topwind bij de gemeente Werfershoof door de rechter naar de prullenmand verwezen.

Initiatiefnemers van windmolenparken hebben er nogal eens een handje van om met forse schadeclaims te dreigen als gemeentes of provincies niet aan hun plannen willen meewerken. Ze beroepen zich dan op verwachtingen die gewekt zouden zijn.

Wat betreft het project Jan van Kempen is er geen enkele reden om aan te nemen dat hier sprake kan zijn van het recht op een schadeclaim. Getuige de [uitspraak](#) (LJN BJ8507) in hoger beroep van de rechter in vergelijkbare situatie in Wervershoof.

Een sprekend citaat van de uitspraak:

De overige kosten die Top-Wind stelt te hebben gemaakt zijn terug te voeren op een ondernemingsrisico. In ieder geval heeft Top-Wind onvoldoende omstandigheden gesteld waaruit zou kunnen blijken dat zij die kosten heeft gemaakt in de gerechtvaardigde verwachting of op basis van een toezegging door de gemeente, dat de handelingen die met die kosten verband hielden zonder meer zouden leiden tot een wijziging van het bestemmingsplan. Het hof hecht er aan nog op te merken dat een wijziging van een bestemmingsplan met allerlei waarborgen is omgeven waarbij doorgaans niet slechts het belang van één partij in de besluitvorming de doorslag zal geven. Van begin af aan moet het voor Top-Wind duidelijk zijn geweest, getuige de verslagen van de gemeenteraadsvergaderingen en de bezwaren tegen het ontwerp-bestemmingsplan waar van Top-Wind kennis heeft kunnen nemen, dat ook andere belangen dan haar belang en met name die samenhangen met de leef- en woonomgeving rond het beoogde windmolenpark, een rol hebben gespeeld in de besluitvorming en dat daarmee de wijziging van het bestemmingsplan op voorhand met onzekerheden was omgeven.



Het is er destijds in Wervershoof behoorlijk grof aan toegegaan. De avond voor de beslissende raadsvergadering kregen alle raadsleden de bijgaande [dreigbrief](#) in de persoonlijke brievenbus gedeponeed. Deze actie heeft echter volkomen averechts gewerkt, en heeft de stemming in de raad om doen slaan.

<http://www.platformwindenergiedezijpe.nl/wp-content/uploads/2011/11/090616Wervershoof1.pdf>

<http://www.platformwindenergiedezijpe.nl/wp-content/uploads/2011/11/Advocaat-Topwind-Wervershoof.pdf>

